

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества**  
**в многоквартирном доме**  
**ж.д.ст. Нял, дом. 1**

№	Перечень работ	Периодичность	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)	Годовая плата (рублей)
<b>I. Содержание помещений общего пользования</b>				
1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	5 раз в неделю	0,816	20 723,76
2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	3 раза в неделю	0,565	14 347,22
3	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	1,287	32 679,78
4	Мытье окон и стен	1 раз в год	0,471	11 956,02
<b>II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</b>				
5	Вывоз твердых бытовых отходов	2 раза в год	0,495	12 571,19
6	Подметание свежевыпавшего снега	в дни снегопада 2 раза в сутки	1,537	39 021,58
7	Сдвигание свежевыпавшего снега	в дни снегопада 2 раза в сутки	0,121	3 072,57
8	Посыпка территории противогололедными материалами	1 раз в сутки во время гололеда	0,272	6 913,27
9	Подметание территории в летний период	3 раза в неделю	0,460	11 675,75
10	Уборка мусора с газона (в том числе: уборка газонов от листьев, сучьев, мусора)	1 раз в неделю	0,182	4 608,85
11	Прочистка ливневой канализации (решеток, лотков) от мусора	2 раза в год	0,454	11 522,12
<b>III. Обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>				
12	Очистка кровель от мусора и снега, прочистка ливнестоков	по мере необходимости, но не реже 1 раз в год	0,275	6 985,55
13	Очистка подвалов от мусора	по мере необходимости, но не реже 1 раз в год	0,092	2 328,52
14	Устранение протечек кровли	по мере необходимости в течение суток	0,660	16 765,33
15	Восстановление (ремонт) отмостки, устранение повреждений фундамента	по мере необходимости на основании дефектных ведомостей	0,055	1 397,11
16	Ремонт несущих конструкций балконов, лоджий, козырьков, крылец	по мере необходимости на основании дефектных ведомостей	0,312	7 916,96
17	Проверка состояния и ремонт продухов в цоколях зданий	1 раз в год	0,073	1 862,81
18	Замена разбитых стекол окон, ремонт дверей и замена замков в помещениях общего пользования	по мере необходимости на основании дефектных ведомостей	0,367	9 314,07
19	Замена ламп мест общего пользования	по мере необходимости	0,051	1 301,87
20	Обслуживание и ремонт внутридомовых электрических сетей и оборудования	постоянно	0,461	11 716,85
21	Обслуживание и ремонт внутридомовых сетей и оборудования системы отопления	постоянно	0,848	21 542,03
22	Консервация, промывка, опрессовка, испытание, регулировка и наладка системы отопления	1 раз в год	0,283	7 180,68
23	Обслуживание и ремонт внутридомового оборудования (электробойлер)	постоянно	3,133	79 539,99
24	Обслуживание и ремонт внутридомовых сетей и оборудования системы холодного водоснабжения	постоянно	0,783	19 886,62

25	Обслуживание и ремонт внутридомовых сетей и оборудования системы водоотведения	постоянно	1,175	29 829,92
26	Проведение технических осмотров, прочистка дымовентиляционных каналов, восстановление вентиляционной системы дома	1 раз в год	0,151	3 827,77
27	Аварийное обслуживание должно обеспечивать: -срочную ликвидацию засоров канализации -устранение аварийных повреждений систем водопровода, отопления и канализации -ликвидацию повреждений во внутренних сетях электроснабжения -в нерабочее время обеспечение безопасности граждан при обнаружении аварийного состояния строительных конструкций зданий путём ограждения опасных зон, обрушения нависающих конструкций, находящихся в аварийном состоянии или же принятия мер через местные органы самоуправления по переселению граждан из помещений, угрожающих безопасности проживания.	Постоянно в течение срока действия договора	4,644	117 922,01
<b>IV. Прочие услуги</b>				
28	Дератизация	по мере необходимости, но не реже 2 раз в год	0,036	913,83
29	Дезинсекция	по мере необходимости, но не реже 2 раз в год	0,044	1 116,90
30	Проведение анализов качества питьевой воды	не реже 1 раза в месяц	0,000	0,00
31	Проверка и обслуживание общедомовых приборов учета (тепло, - электро, водо,-снабжения). Снятие показаний с вычислителя в журнал.	не реже 1 раза в месяц	0,593	15 066,09
32	Снятие показаний индивидуальных электросчетчиков и запись в журнал.	не реже 1 раза в месяц	0,061	1 547,23
33	Проверка индивидуальных водосчетчиков. Снятие показаний с вычислителя и запись в журнал.	не реже 1 раза в 6 месяцев	0,030	773,61
33	Услуги по начислению платы за жилищно-коммунальные услуги (содержание и ремонт жилого помещения, электроэнергия, холодное водоснабжение, водоотведение, отопление) и доставка квитанций	1 раз в месяц	3,809	96 701,47
<b>ИТОГО</b>			<b>24,60</b>	<b>624 529,33</b>

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества**  
**Ж.д.ст. Пяйве, дом. 1**

№	Перечень работ	Периодичность	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)	Годовая плата (рублей)
<b>I. Уборка земельного участка, входящего в состав</b>				
1	Вывоз твердых бытовых отходов	1 раз в месяц	2,77	2 737,48
2	Вывоз нечистот	1 раз в год	0,98	970,74
<b>II. Обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>				
4	Аварийное обслуживание должно обеспечивать: - ликвидацию повреждений во внутренних сетях электроснабжения -в нерабочее время обеспечение безопасности граждан при обнаружении аварийного состояния строительных конструкций зданий путём ограждения опасных зон, обрушения нависающих конструкций, находящихся в аварийном состоянии или же принятия мер через местные органы самоуправления по переселению граждан из помещений, угрожающих безопасности проживания.	Постоянно в течение срока действия договора	0,87	862,88
<b>III. Прочие услуги</b>				
5	Услуги по начислению платы за жилищно-коммунальные услуги (содержание и ремонт жилого помещения, электроэнергия, холодное водоснабжение,) и доставка квитанций	1 раз в месяц	3,17	3 129,66
<b>ИТОГО</b>			<b>7,79</b>	<b>7 700,76</b>

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества**  
**Ж.д.ст. Пяйве, дом. 2**

№	Перечень работ	Периодичность	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)	Годовая плата (рублей)
<b>I. Уборка земельного участка, входящего в состав</b>				
1	Вывоз твердых бытовых отходов	1 раз в месяц	2,77	3 395,27
2	Вывоз нечистот	1 раз в год	0,98	1 204,00
<b>II. Обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>				
3	Аварийное обслуживание должно обеспечивать: - ликвидацию повреждений во внутренних сетях электроснабжения -в нерабочее время обеспечение безопасности граждан при обнаружении аварийного состояния строительных конструкций зданий путём ограждения опасных зон, обрушения нависающих конструкций, находящихся в аварийном состоянии или же принятия мер через местные органы самоуправления по переселению граждан из помещений, угрожающих безопасности проживания.	Постоянно в течение срока действия договора	0,87	1 070,22
<b>III. Прочие услуги</b>				
4	Услуги по начислению платы за жилищно-коммунальные услуги (содержание и ремонт жилого помещения, электроэнергия, холодное водоснабжение,) и доставка квитанций	1 раз в месяц	3,17	3 881,69
<b>ИТОГО</b>			<b>7,79</b>	<b>9 551,18</b>

**ПЕРЕЧЕНЬ  
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества  
Ж.д.ст. Пяйве, дом. 3**

№	Перечень работ	Периодичность	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)	Годовая плата (рублей)
<b>I. Уборка земельного участка, входящего в состав</b>				
1	Вывоз твердых бытовых отходов	1 раз в месяц	2,77	3 395,27
2	Вывоз нечистот	1 раз в год	0,98	1 204,00
<b>II. Обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>				
4	Аварийное обслуживание должно обеспечивать: - ликвидацию повреждений во внутренних сетях электроснабжения - в нерабочее время обеспечение безопасности граждан при обнаружении аварийного состояния строительных конструкций зданий путём ограждения опасных зон, обрушения нависающих конструкций, находящихся в аварийном состоянии или же принятия мер через местные органы самоуправления по переселению граждан из помещений, угрожающих безопасности проживания.	Постоянно в течение срока действия договора	0,87	1 070,22
<b>III. Прочие услуги</b>				
5	Услуги по начислению платы за жилищно-коммунальные услуги (содержание и ремонт жилого помещения, электроэнергия, холодное водоснабжение,) и доставка квитанций	1 раз в месяц	3,17	3 881,69
<b>ИТОГО</b>			<b>7,79</b>	<b>9 551,18</b>

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества**  
**Ж.д.ст. Пяйве, дом. 4**

№	Перечень работ	Периодичность	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)	Годовая плата (рублей)
<b>I. Уборка земельного участка, входящего в состав</b>				
1	Вывоз твердых бытовых отходов	1 раз в месяц	2,77	3 418,53
2	Вывоз нечистот	1 раз в год	0,98	1 212,24
<b>II. Обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>				
3	Аварийное обслуживание должно обеспечивать: - ликвидацию повреждений во внутренних сетях электроснабжения - в нерабочее время обеспечение безопасности граждан при обнаружении аварийного состояния строительных конструкций зданий путём ограждения опасных зон, обрушения нависающих конструкций, находящихся в аварийном состоянии или же принятия мер через местные органы самоуправления по переселению граждан из помещений, угрожающих безопасности проживания.	Постоянно в течение срока действия договора	0,87	1 077,55
<b>III. Прочие услуги</b>				
6	Услуги по начислению платы за жилищно-коммунальные услуги (содержание и ремонт жилого помещения, электроэнергия, холодное водоснабжение,) и доставка квитанций	1 раз в месяц	3,17	3 908,27
<b>ИТОГО</b>			<b>7,79</b>	<b>9 616,59</b>

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества**  
**Ж.д.ст. Пяйве, дом. 5**

№	Перечень работ	Периодичность	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)	Годовая плата (рублей)
<b>I. Уборка земельного участка, входящего в состав</b>				
1	Вывоз твердых бытовых отходов	1 раз в месяц	2,77	3 435,14
2	Вывоз нечистот	1 раз в год	0,98	1 218,13
<b>II. Обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>				
3	Аварийное обслуживание должно обеспечивать: - ликвидацию повреждений во внутренних сетях электроснабжения -в нерабочее время обеспечение безопасности граждан при обнаружении аварийного состояния строительных конструкций зданий путём ограждения опасных зон, обрушения нависающих конструкций, находящихся в аварийном состоянии или же принятия мер через местные органы самоуправления по переселению граждан из помещений, угрожающих безопасности проживания.	Постоянно в течение срока действия договора	0,87	1 082,79
<b>III. Прочие услуги</b>				
4	Услуги по начислению платы за жилищно-коммунальные услуги (содержание и ремонт жилого помещения, электроэнергия, холодное водоснабжение,) и доставка квитанций	1 раз в месяц	3,17	3 927,26
<b>ИТОГО</b>			<b>7,79</b>	<b>9 663,32</b>

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества**  
**Ж.д.ст. Пяйве, дом. 6**

№	Перечень работ	Периодичность	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)	Годовая плата (рублей)
<b>I. Уборка земельного участка, входящего в состав</b>				
1	Вывоз твердых бытовых отходов	1 раз в месяц	2,77	2 817,21
2	Вывоз нечистот	1 раз в год	0,98	999,01
<b>II. Обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>				
3	Аварийное обслуживание должно обеспечивать: - ликвидацию повреждений во внутренних сетях электроснабжения -в нерабочее время обеспечение безопасности граждан при обнаружении аварийного состояния строительных конструкций зданий путём ограждения опасных зон, обрушения нависающих конструкций, находящихся в аварийном состоянии или же принятия мер через местные органы самоуправления по переселению граждан из помещений, угрожающих безопасности проживания.	Постоянно в течение срока действия договора	0,87	888,01
<b>III. Прочие услуги</b>				
4	Услуги по начислению платы за жилищно-коммунальные услуги (содержание и ремонт жилого помещения, электроэнергия, холодное водоснабжение,) и доставка квитанций	1 раз в месяц	3,17	3 220,81
<b>ИТОГО</b>			<b>7,79</b>	<b>7 925,04</b>



**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества**  
**Ж.д.ст. Пяйве, дом. 7**

№	Перечень работ	Периодичность	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)	Годовая плата (рублей)
<b>I. Уборка земельного участка, входящего в состав</b>				
1	Вывоз твердых бытовых отходов	1 раз в месяц	2,77	2 877,01
2	Вывоз нечистот	1 раз в год	0,98	1 020,22
<b>II. Обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>				
4	Аварийное обслуживание должно обеспечивать: - ликвидацию повреждений во внутренних сетях электроснабжения -в нерабочее время обеспечение безопасности граждан при обнаружении аварийного состояния строительных конструкций зданий путём ограждения опасных зон, обрушения нависающих конструкций, находящихся в аварийном состоянии или же принятия мер через местные органы самоуправления по переселению граждан из помещений, угрожающих безопасности проживания.	Постоянно в течение срока действия договора	0,87	906,86
<b>III. Прочие услуги</b>				
5	Услуги по начислению платы за жилищно-коммунальные услуги (содержание и ремонт жилого помещения, электроэнергия, холодное водоснабжение,) и доставка квитанций	1 раз в месяц	3,17	3 289,18
<b>ИТОГО</b>			<b>7,79</b>	<b>8 093,27</b>

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества**  
**Ж.д.ст. Пяйве, дом. 8**

№	Перечень работ	Периодичность	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)	Годовая плата (рублей)
<b>I. Уборка земельного участка, входящего в состав</b>				
1	Вывоз твердых бытовых отходов	1 раз в месяц	2,77	2 910,23
2	Вывоз нечистот	1 раз в год	0,98	1 032,00
<b>II. Обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>				
4	Аварийное обслуживание должно обеспечивать: - ликвидацию повреждений во внутренних сетях электроснабжения -в нерабочее время обеспечение безопасности граждан при обнаружении аварийного состояния строительных конструкций зданий путём ограждения опасных зон, обрушения нависающих конструкций, находящихся в аварийном состоянии или же принятия мер через местные органы самоуправления по переселению граждан из помещений, угрожающих безопасности проживания.	Постоянно в течение срока действия договора	0,87	917,33
<b>III. Прочие услуги</b>				
5	Услуги по начислению платы за жилищно-коммунальные услуги (содержание и ремонт жилого помещения, электроэнергия, холодное водоснабжение,) и доставка квитанций	1 раз в месяц	3,17	3 327,16
<b>ИТОГО</b>			<b>7,79</b>	<b>8 186,72</b>

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества**  
**Ж.д.ст. Пяйве, дом. 10**

№	Перечень работ	Периодичность	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)	Годовая плата (рублей)
<b>I. Уборка земельного участка, входящего в состав</b>				
1	Вывоз твердых бытовых отходов	1 раз в месяц	2,77	2 737,48
2	Вывоз нечистот	1 раз в год	0,98	970,74
<b>II. Обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>				
4	Аварийное обслуживание должно обеспечивать: - ликвидацию повреждений во внутренних сетях электроснабжения - в нерабочее время обеспечение безопасности граждан при обнаружении аварийного состояния строительных конструкций зданий путём ограждения опасных зон, обрушения нависающих конструкций, находящихся в аварийном состоянии или же принятия мер через местные органы самоуправления по переселению граждан из помещений, угрожающих безопасности проживания.	Постоянно в течение срока действия договора	0,87	862,88
<b>III. Прочие услуги</b>				
5	Услуги по начислению платы за жилищно-коммунальные услуги (содержание и ремонт жилого помещения, электроэнергия, холодное водоснабжение,) и доставка квитанций	1 раз в месяц	3,17	3 129,66
<b>ИТОГО</b>			<b>7,79</b>	<b>7 700,76</b>

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества**  
**Ж.д.ст. Пяйве, дом. 11**

№	Перечень работ	Периодичность	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)	Годовая плата (рублей)
<b>I. Уборка земельного участка, входящего в состав</b>				
1	Вывоз твердых бытовых отходов	1 раз в месяц	2,77	3 438,46
2	Вывоз нечистот	1 раз в год	0,98	1 219,31
<b>II. Обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>				
4	Аварийное обслуживание должно обеспечивать: - ликвидацию повреждений во внутренних сетях электроснабжения -в нерабочее время обеспечение безопасности граждан при обнаружении аварийного состояния строительных конструкций зданий путём ограждения опасных зон, обрушения нависающих конструкций, находящихся в аварийном состоянии или же принятия мер через местные органы самоуправления по переселению граждан из помещений, угрожающих безопасности проживания.	Постоянно в течение срока действия договора	0,87	1 083,83
<b>III. Прочие услуги</b>				
5	Услуги по начислению платы за жилищно-коммунальные услуги (содержание и ремонт жилого помещения, электроэнергия, холодное водоснабжение,) и доставка квитанций	1 раз в месяц	3,17	3 931,06
<b>ИТОГО</b>			<b>7,79</b>	<b>9 672,66</b>

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества**  
**Ж.д.ст. Пяйве, дом. 13**

№	Перечень работ	Периодичность	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)	Годовая плата (рублей)
<b>I. Уборка земельного участка, входящего в состав</b>				
1	Вывоз твердых бытовых отходов	1 раз в месяц	2,77	3 448,43
2	Вывоз нечистот	1 раз в год	0,98	1 222,85
<b>II. Обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>				
4	Аварийное обслуживание должно обеспечивать: - ликвидацию повреждений во внутренних сетях электроснабжения -в нерабочее время обеспечение безопасности граждан при обнаружении аварийного состояния строительных конструкций зданий путём ограждения опасных зон, обрушения нависающих конструкций, находящихся в аварийном состоянии или же принятия мер через местные органы самоуправления по переселению граждан из помещений, угрожающих безопасности проживания.	Постоянно в течение срока действия договора	0,87	1 086,97
<b>III. Прочие услуги</b>				
5	Услуги по начислению платы за жилищно-коммунальные услуги (содержание и ремонт жилого помещения, электроэнергия, холодное водоснабжение,) и доставка квитанций	1 раз в месяц	3,17	3 942,46
<b>ИТОГО</b>			<b>7,79</b>	<b>9 700,71</b>

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества**  
**Ж.д.ст. Пяйве, дом. 14**

№	Перечень работ	Периодичность	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)	Годовая плата (рублей)
<b>I. Уборка земельного участка, входящего в состав</b>				
1	Вывоз твердых бытовых отходов	1 раз в месяц	2,77	2 883,66
2	Вывоз нечистот	1 раз в год	0,98	1 022,57
<b>II. Обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>				
4	Аварийное обслуживание должно обеспечивать: - ликвидацию повреждений во внутренних сетях электроснабжения - в нерабочее время обеспечение безопасности граждан при обнаружении аварийного состояния строительных конструкций зданий путём ограждения опасных зон, обрушения нависающих конструкций, находящихся в аварийном состоянии или же принятия мер через местные органы самоуправления по переселению граждан из помещений, угрожающих безопасности проживания.	Постоянно в течение срока действия договора	0,87	908,95
<b>III. Прочие услуги</b>				
5	Услуги по начислению платы за жилищно-коммунальные услуги (содержание и ремонт жилого помещения, электроэнергия, холодное водоснабжение,) и доставка квитанций	1 раз в месяц	3,17	3 296,77
<b>ИТОГО</b>			<b>7,79</b>	<b>8 111,95</b>

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества**  
**в многоквартирном доме**  
**Ж.д.ст. Пяйве, дом. 15**

№	Перечень работ	Периодичность	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)	Годовая плата (рублей)
<b>I. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</b>				
1	Вывоз твердых бытовых отходов	1 раз в месяц	2,77	3 451,75
2	Вывоз нечистот	1 раз в год	0,98	1 224,02
<b>II. Обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>				
4	Аварийное обслуживание должно обеспечивать: - ликвидацию повреждений во внутренних сетях электроснабжения -в нерабочее время обеспечение безопасности граждан при обнаружении аварийного состояния строительных конструкций зданий путём ограждения опасных зон, обрушения нависающих конструкций, находящихся в аварийном состоянии или же принятия мер через местные органы самоуправления по переселению граждан из помещений, угрожающих безопасности проживания.	Постоянно в течение срока действия договора	0,87	1 088,02
<b>III. Прочие услуги</b>				
5	Услуги по начислению платы за жилищно-коммунальные услуги (содержание и ремонт жилого помещения, электроэнергия, холодное водоснабжение,) и доставка квитанций	1 раз в месяц	3,17	3 946,25
<b>ИТОГО</b>			<b>7,79</b>	<b>9 710,04</b>

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества**  
**Ж.д.ст. Пяйве, дом. 18**

№	Перечень работ	Периодичность	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)	Годовая плата (рублей)
<b>I. Уборка земельного участка, входящего в состав</b>				
1	Вывоз твердых бытовых отходов	1 раз в месяц	2,77	3 488,29
2	Вывоз нечистот	1 раз в год	0,98	1 236,98
<b>II. Обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>				
4	Аварийное обслуживание должно обеспечивать: - ликвидацию повреждений во внутренних сетях электроснабжения -в нерабочее время обеспечение безопасности граждан при обнаружении аварийного состояния строительных конструкций зданий путём ограждения опасных зон, обрушения нависающих конструкций, находящихся в аварийном состоянии или же принятия мер через местные органы самоуправления по переселению граждан из помещений, угрожающих безопасности проживания.	Постоянно в течение срока действия договора	0,87	1 099,54
<b>III. Прочие услуги</b>				
5	Услуги по начислению платы за жилищно-коммунальные услуги (содержание и ремонт жилого помещения, электроэнергия, холодное водоснабжение,) и доставка квитанций	1 раз в месяц	3,17	3 988,03
<b>ИТОГО</b>			<b>7,79</b>	<b>9 812,84</b>



**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества**  
**Ж.д.ст. Пяйве, дом. 19**

№	Перечень работ	Периодичность	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)	Годовая плата (рублей)
<b>I. Уборка земельного участка, входящего в состав</b>				
1	Вывоз твердых бытовых отходов	1 раз в месяц	2,77	2 857,08
2	Вывоз нечистот	1 раз в год	0,98	1 013,15
<b>II. Обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>				
4	Аварийное обслуживание должно обеспечивать: - ликвидацию повреждений во внутренних сетях электроснабжения -в нерабочее время обеспечение безопасности граждан при обнаружении аварийного состояния строительных конструкций зданий путём ограждения опасных зон, обрушения нависающих конструкций, находящихся в аварийном состоянии или же принятия мер через местные органы самоуправления по переселению граждан из помещений, угрожающих безопасности проживания.	Постоянно в течение срока действия договора	0,87	900,58
<b>III. Прочие услуги</b>				
5	Услуги по начислению платы за жилищно-коммунальные услуги (содержание и ремонт жилого помещения, электроэнергия, холодное водоснабжение,) и доставка квитанций	1 раз в месяц	3,17	3 266,39
<b>ИТОГО</b>			<b>7,79</b>	<b>8 037,20</b>

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества**  
**в многоквартирном доме**  
**Ж.д.ст. Пяйве, дом. 25**

№	Перечень работ	Периодичность	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)	Годовая плата (рублей)
<b>I. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</b>				
1	Вывоз твердых бытовых отходов	1 раз в месяц	2,77	14 581,07
2	Вывоз нечистот	1 раз в год	0,98	5 170,59
<b>II. Обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>				
4	Аварийное обслуживание должно обеспечивать: - ликвидацию повреждений во внутренних сетях электроснабжения -в нерабочее время обеспечение безопасности граждан при обнаружении аварийного состояния строительных конструкций зданий путём ограждения опасных зон, обрушения нависающих конструкций, находящихся в аварийном состоянии или же принятия мер через местные органы самоуправления по переселению граждан из помещений, угрожающих безопасности проживания.	Постоянно в течение срока действия договора	0,87	4 596,08
<b>III. Прочие услуги</b>				
5	Услуги по начислению платы за жилищно-коммунальные услуги (содержание и ремонт жилого помещения, электроэнергия, холодное водоснабжение,) и доставка квитанций	1 раз в месяц	3,17	16 669,98
<b>ИТОГО</b>			<b>7,79</b>	<b>41 017,72</b>

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества**  
**в многоквартирном доме**  
**Ж.д.ст. Пяйве, дом. 26**

№	Перечень работ	Периодичность	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)	Годовая плата (рублей)
<b>I. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</b>				
1	Вывоз твердых бытовых отходов	1 раз в месяц	2,77	3 574,67
2	Вывоз нечистот	1 раз в год	0,98	1 267,61
<b>II. Обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>				
4	Аварийное обслуживание должно обеспечивать: - ликвидацию повреждений во внутренних сетях электроснабжения -в нерабочее время обеспечение безопасности граждан при обнаружении аварийного состояния строительных конструкций зданий путём ограждения опасных зон, обрушения нависающих конструкций, находящихся в аварийном состоянии или же принятия мер через местные органы самоуправления по переселению граждан из помещений, угрожающих безопасности проживания.	Постоянно в течение срока действия договора	0,87	1 126,77
<b>III. Прочие услуги</b>				
5	Услуги по начислению платы за жилищно-коммунальные услуги (содержание и ремонт жилого помещения, электроэнергия, холодное водоснабжение,) и доставка квитанций	1 раз в месяц	3,17	4 086,79
<b>ИТОГО</b>			<b>7,79</b>	<b>10 055,84</b>

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества**  
**в многоквартирном доме**  
**Ж.д.ст. Пяйве, дом. 27**

№	Перечень работ	Периодичность	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)	Годовая плата (рублей)
<b>I. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</b>				
1	Вывоз твердых бытовых отходов	1 раз в месяц	2,77	2 727,51
2	Вывоз нечистот	1 раз в год	0,98	967,20
<b>II. Обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>				
4	Аварийное обслуживание должно обеспечивать: - ликвидацию повреждений во внутренних сетях электроснабжения -в нерабочее время обеспечение безопасности граждан при обнаружении аварийного состояния строительных конструкций зданий путём ограждения опасных зон, обрушения нависающих конструкций, находящихся в аварийном состоянии или же принятия мер через местные органы самоуправления по переселению граждан из помещений, угрожающих безопасности проживания.	Постоянно в течение срока действия договора	0,87	859,74
<b>III. Прочие услуги</b>				
5	Услуги по начислению платы за жилищно-коммунальные услуги (содержание и ремонт жилого помещения, электроэнергия, холодное водоснабжение,) и доставка квитанций	1 раз в месяц	3,17	3 118,26
<b>ИТОГО</b>			<b>7,79</b>	<b>7 672,71</b>